



Unia Europejska

Publikacja Suplementu do Dziennika Urzędowego Unii Europejskiej

2, rue Mercier, 2985 Luxembourg, Luksemburg

Faks: +352 29 29 42 670

E-mail: ojs@publications.europa.eu

Informacje i formularze on-line: <http://simap.europa.eu>

**Ogłoszenie dodatkowych
informacji, informacje o
niekompletnej procedurze lub
sprostowanie**

Sekcja I: Instytucja zamawiająca/podmiot zamawiający

I.1) Nazwa, adresy i punkty kontaktowe:

Oficjalna nazwa: **SAMODZIELNY PUBLICZNY
ZAKŁAD OPIEKI ZDROWOTNEJ ZESPÓŁ SZPITALI
MIEJSKICH W CHORZOWIE**

Krajowy numer identyfikacyjny: *(jeżeli jest
znany)*

Adres pocztowy: **ul.Strzelców Bytomskich 11**

Miejscowość: **Chorzów**

Kod pocztowy: **41-500**

Państwo: **Polska (PL)**

Punkt kontaktowy:

Tel.: **+48 323499298**

Osoba do kontaktów: **Kierownik Działu Zamówień Publicznych mgr Arkadiusz Jakubczyk**

E-mail: **zp@zsm.com.pl**

Faks: **+48 323499299**

Adresy internetowe: *(jeżeli dotyczy)*

Ogólny adres instytucji zamawiającej/ podmiotu zamawiającego: *(URL)* **www.zsm.com.pl**

Adres profilu nabywcy: *(URL)*

Dostęp elektroniczny do informacji: *(URL)*

Elektroniczne składanie ofert i wniosków o dopuszczenie do udziału: *(URL)*

I.2) Rodzaj zamawiającego:

☒ Instytucja zamawiająca

☐ Podmiot zamawiający

Sekcja II: Przedmiot zamówienia

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu:

Udzielenie i obsługa kredytu inwestycyjnego w wysokości 12.000.000 zł na okres 10 lat przeznaczonego na realizację budynku dla potrzeb Oddziału Wewnętrznego z Pododdziałem Geriatrii oraz Oddziału Hematologicznego wraz z wykonaniem łącznika do Pawilonu nr II przy ulicy Strzelców Bytomskich 11 w Chorzowie - w systemie zaprojektuj i wybuduj

II.1.2) Krótki opis zamówienia lub zakupu: *(podano w pierwotnym ogłoszeniu)*

Przedmiotem zamówienia jest Udzielenie i obsługa kredytu inwestycyjnego w wysokości 12.000.000 zł na okres 10 lat przeznaczonego na realizację budynku dla potrzeb Oddziału Wewnętrznego z Pododdziałem Geriatrii oraz Oddziału Hematologicznego wraz z wykonaniem łącznika do Pawilonu nr II przy ulicy Strzelców Bytomskich 11 w Chorzowie - w systemie zaprojektuj i wybuduj. Charakterystyka przedmiotu zamówienia:

- a) kredyt długoterminowy;
 - b) kwota kredytu 12.000.000,00 zł (słownie: dwanaście milionów złotych);
 - c) okres kredytowania: 9 lat od chwili uruchomienia kredytu;
 - d) odsetki naliczane w ratach miesięcznych, liczone od faktycznie wykorzystanych środków;
 - e) oprocentowanie kredytu zmienne obliczone dla każdego miesięcznego okresu odsetkowego w oparciu o miesięczny wskaźnik średniego oprocentowania depozytów banków WIBOR 1 M obowiązujący w ostatnim dniu poprzedniego miesiąca, powiększony o marżę banku, która będzie stała przez cały okres kredytowania;
 - f) spłata kapitału i odsetek następować będzie na koniec każdego miesiąca;
 - g) spłata kredytu nastąpi w równych ratach kapitałowo – odsetkowych w kwocie 1/108 kwoty kredytu;
 - h) prowizja bankowa płatna będzie w dwóch równych (2) ratach: I rata prowizji płatna przy podpisaniu umowy, II rata płatna przy uruchomieniu kredytu.
 - i) wykonawca nie pobiera opłat i prowizji z tytułu przedterminowej spłaty kredytu, wszelkie inne opłaty i prowizje stanowią część składową ceny i muszą być wykazane przy wyliczeniu ceny;
 - j) forma zabezpieczenia kredytu:
 - umowa z firmą PGM – nr N/14/2011 (Polska Grupa Medyczna) na okres 10 lat (tj. od 01.01.2012 do 31.12.2022 roku), wysokość zobowiązań: 99 866,16zł brutto miesięcznie;
 - umowa z firmą SIMIN (Śląski Instytut Matki i Noworodka) na okres 15 lat (tj. od 7.01.2014 do 6.01.2029 roku), wysokość zobowiązań: 97 729,65 zł brutto miesięcznie; Uwaga: niniejsza kwota zobowiązań (97 729,65 zł brutto miesięcznie) będzie płacona przez Wynajmującego (SIMIN) od momentu przejęcia w najem całej nieruchomości Zamawiającego znajdującej się przy ul. Karola Miarki 40 (powierzchnia wynajmu 5297m²), co nastąpi dopiero po przeprowadzeniu dwóch oddziałów Zamawiającego (oddz. Hematologicznego i Wewnętrznego z pododdziałem geriatrycznym) do nowej, wybudowanej kubatury przy ul. Strzelców Bytomskich 11. Zamawiający ocenia, że nastąpi to nie wcześniej, niż 1 lipca 2016 roku. Obecnie firma SIMIN płaci Zamawiającemu czynsz najmu jedynie za część wynajmowanej nieruchomości (tj. 474,32m²); wysokość zobowiązań SIMIN w stosunku do Zamawiającego wynosi 5834,14 zł brutto miesięcznie.
 - hipoteka na nieruchomości będącej własnością Organu Założycielskiego – Gminy Chorzów o wartości nie mniejszej niż 10 mln złotych.
 - k) Zamawiający zastrzega sobie możliwość wcześniejszej spłaty kredytu bez obciążenia dodatkowymi kosztami z tego tytułu;
 - l) Zamawiający zastrzega, iż niezależnie od wysokości wykorzystanej kwoty w danym miesiącu, Wykonawca nie będzie pobierał prowizji za zaangażowanie w przypadku wykorzystania kredytu niższego niż przyznana kwota. Oferty wykonawców, które będą przewidywały prowizję za zaangażowanie, będą odrzucone.
 - m) Zamawiający zastrzega, iż oprocentowanie kredytu będzie liczone od kwoty faktycznie wykorzystanego kredytu.
- Zamawiający oczekuje realizacji zamówienia:
- a) uruchomienie kredytu w czerwcu 2015 roku,

b) terminy uruchomienia transz kredytu będą zależne od postępu robót budowlanych, a co za tym idzie od terminów wystawianych przez wykonawców faktur,
c) zakończenie: 9 lat po uruchomieniu kredytu.

II.1.3) Wspólny Słownik Zamówień (CPV)

	Słownik główny	Słownik uzupełniający <i>(jeżeli dotyczy)</i>
Główny przedmiot	66113000	

Sekcja IV: Procedura

IV.1) Rodzaj procedury *(podano w pierwotnym ogłoszeniu)*

- ☒ Otwarta
- ☐ Ograniczona
- ☐ Ograniczona przyspieszona
- ☐ Negocjacyjna
- ☐ Negocjacyjna przyspieszona
- ☐ Dialog konkurencyjny
- ☐ Negocjacyjna z uprzednim ogłoszeniem
- ☐ Negocjacyjna bez uprzedniego ogłoszenia
- ☐ Negocjacyjna z publikacją ogłoszenia o zamówieniu
- ☐ Negocjacyjna bez publikacji ogłoszenia o zamówieniu
- ☐ Udzielenie zamówienia bez uprzedniej publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej

IV.2) Informacje administracyjne

IV.2.1) Numer referencyjny: *(podano w pierwotnym ogłoszeniu)*

[SPZOZ ZSM /ZP/230/30/2014](#)

IV.2.2) Dane referencyjne ogłoszenia w przypadku ogłoszeń przesłanych drogą elektroniczną:

Pierwotne ogłoszenie przesłane przez

- ☒ eNotices
- ☐ TED eSender

Login: [ENOTICES_SPZOZZSM](#)

Dane referencyjne ogłoszenia: [2014-068628](#) rok i numer dokumentu

IV.2.3) Ogłoszenie, którego dotyczy niniejsza publikacja:

Numer ogłoszenia w Dz.U.: [2014/S 102-179200](#) z dnia: [28/05/2014](#) (dd/mm/rrrr)

IV.2.4) Data wysłania pierwotnego ogłoszenia:

[26/05/2014](#) (dd/mm/rrrr)

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.1) Ogłoszenie dotyczy:

- ☐ Procedury niepełnej
- ☒ Sprostowania
- ☐ Informacji dodatkowych

VI.2) Informacje na temat niepełnej procedury udzielenia zamówienia:

- ☐ Postępowanie o udzielenie zamówienia zostało przerwane
- ☐ Postępowanie o udzielenie zamówienia uznano za nieskuteczne
- ☐ Zamówienia nie udzielono
- ☐ Zamówienie może być przedmiotem ponownej publikacji

VI.3) Informacje do poprawienia lub dodania :

VI.3.1)

- ☒ Zmiana oryginalnej informacji podanej przez instytucję zamawiającą
- ☐ Publikacja w witrynie TED niezgodna z oryginalną informacją, przekazaną przez instytucję zamawiającą
- ☐ Oba przypadki

VI.3.2)

- ☐ W ogłoszeniu pierwotnym
- ☐ W odpowiedniej dokumentacji przetargowej
(więcej informacji w odpowiedniej dokumentacji przetargowej)
- ☒ W obu przypadkach
(więcej informacji w odpowiedniej dokumentacji przetargowej)

VI.3.3) Tekst, który należy poprawić w pierwotnym ogłoszeniu

Miejsce, w którym znajduje się
zmieniany tekst:
II.1.5) ppkt g)

Zamiast:
g) spłata kredytu nastąpi w równych
ratach kapitałowo – odsetkowych w
kwocie 1/108 kwoty kredytu;

Powinno być:
g) spłata kredytu nastąpi w równych
ratach kapitałowych w kwocie 1/108
kwoty kredytu;

Miejsce, w którym znajduje się
zmieniany tekst:
III.1.1)

Zamiast:
Przystępując do przetargu
Wykonawca jest zobowiązany do
wniesienia wadium w wysokości: 360
000 zł
(słownie: trzysta sześćdziesiąt
tysięcy złotych 00/100).
Zamawiający dopuszcza wniesienie
wadium w następujących formach:
- pieniądzu,
- poręczeniach bankowych lub
poręczeniach spółdzielczej kasy
oszczędnościowo - kredytowej, z
tym że poręczenie kasy jest zawsze
poręczeniem pieniężnym,
- gwarancjach bankowych,
- gwarancjach ubezpieczeniowych,
- poręczeniach udzielanych
przez podmioty, o których mowa
w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy
z dnia 9 listopada 2000 r. o

Powinno być:
Przystępując do przetargu
Wykonawca jest zobowiązany do
wniesienia wadium w wysokości: 360
000 zł
(słownie: trzysta sześćdziesiąt
tysięcy złotych 00/100).
Zamawiający dopuszcza wniesienie
wadium w następujących formach:
- pieniądzu,
- poręczeniach bankowych lub
poręczeniach spółdzielczej kasy
oszczędnościowo - kredytowej, z
tym że poręczenie kasy jest zawsze
poręczeniem pieniężnym,
- gwarancjach bankowych,
- gwarancjach ubezpieczeniowych,
- poręczeniach udzielanych
przez podmioty, o których mowa
w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy
z dnia 9 listopada 2000 r. o

utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. Nr 109, poz. 1158 z późn. zm.). Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy: ING BANK ŚLĄSKI S.A. O/ CHORZÓW Nr 21 1050 1243 1000 0010 0009 7517 Wadium w pieniądzu wniesione zostaje na oprocentowany rachunek bankowy. Wadium w formie niepieniężnej należy złożyć w Kasie Głównej Zespołu Szpitali Miejskich. Termin wniesienia wadium upływa dnia 8.07.2014r. o godzinie 10.00 Zwrot oraz utrata wadium następuje zgodnie z art. 46 ustawy – „Prawo zamówień publicznych” z późn. zm.	utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. Nr 109, poz. 1158 z późn. zm.). Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy: ING BANK ŚLĄSKI S.A. O/ CHORZÓW Nr 21 1050 1243 1000 0010 0009 7517 Wadium w pieniądzu wniesione zostaje na oprocentowany rachunek bankowy. Wadium w formie niepieniężnej należy złożyć w Kasie Głównej Zespołu Szpitali Miejskich. Termin wniesienia wadium upływa dnia 11.07.2014r. o godzinie 10.00 Zwrot oraz utrata wadium następuje zgodnie z art. 46 ustawy – „Prawo zamówień publicznych” z późn. zm.
--	---

VI.3.4) Daty, które należy poprawić w pierwotnym ogłoszeniu

Miejsce, w którym znajdują się zmieniane daty: IV.3.3)	Zamiast: 08/07/2014 Godzina: 10:00 (dd/mm/rrrr)	Powinno być: 11/07/2014 Godzina: 10:00 (dd/mm/rrrr)
Miejsce, w którym znajdują się zmieniane daty: IV.3.4)	Zamiast: 08/07/2014 Godzina: 10:00 (dd/mm/rrrr)	Powinno być: 11/07/2014 Godzina: 10:00 (dd/mm/rrrr)
Miejsce, w którym znajdują się zmieniane daty: IV.3.8)	Zamiast: 08/07/2014 Godzina: 10:30 (dd/mm/rrrr)	Powinno być: 11/07/2014 Godzina: 10:30 (dd/mm/rrrr)

VI.3.5) Adresy i punkty kontaktowe, które należy poprawić

VI.3.6) Tekst, który należy dodać do pierwotnego ogłoszenia

Miejsce, w którym należy dodać tekst: Tekst do dodania:

VI.4) Inne dodatkowe informacje:

VI.5) Data wysłania niniejszego ogłoszenia:

18/06/2014 (dd/mm/rrrr) - ID:2014-079679